



Управление муниципальным  
имуществом

Администрация  
городского округа Воротынский  
Нижегородской области  
**Отдел по строительству,  
архитектуре и ЖКХ**  
пл. Советская, д. 6, р.п. Воротынец,  
Нижегородская область, 606260  
тел. 2-26-72, факс 2-15-03

E-mail: [stroj@adm.vrt.nnov.ru](mailto:stroj@adm.vrt.nnov.ru)

16.10.2025 № Сл-115-3-932944/25

на Сл-115-2-902201/25 от 08.10.2025г.

**О предоставлении информации**

Отдел по строительству, архитектуре и ЖКХ администрации городского округа Воротынский Нижегородской области предоставляет следующую информацию о земельных участках, расположенных по адресам:

1. Российская Федерация, Нижегородская область, Воротынский район, п. Кузьмийар, ул. Заозерная, у дома 4, кадастровый номер: 52:28:0010007:902:

- указанный земельный участок предназначен для ведения личного подсобного хозяйства;

- технические условия на подключение к сетям водоснабжения выдает МУП «Воротынское ЖКХ»;

- в связи с отсутствием центрального теплоснабжения необходимо предусматривать индивидуальный источник теплоснабжения;

- в связи с отсутствием центрального водоотведения, необходимо предусматривать в границах земельного участка герметичный водонепроницаемый септик;

- технические условия на подключение к сетям электроснабжения выдает ОАО «МРСК Центра и Приволжья», сети электроснабжения находится в 5 метрах от границы земельного участка;

- минимальные отступы от границ земельного участка до стен зданий, строений, сооружений должны составлять 1 м до хозяйственных построек; 3 м до индивидуального жилищного строительства; 3 м для иных объектов капитального строительства.

2. Российская Федерация, Нижегородская область, Воротынский район, п. Кузьмийар, ул. Лесная, примерно в 130 метрах по направлению на восток от ориентира дом № 12, кадастровый номер: 52:28:0010005:963:

- указанный земельный участок предназначен для индивидуального жилищного строительства;

- технические условия на подключение к сетям водоснабжения выдает МУП «Воротынское ЖКХ»;

- в связи с отсутствием центрального теплоснабжения необходимо предусматривать индивидуальный источник теплоснабжения;

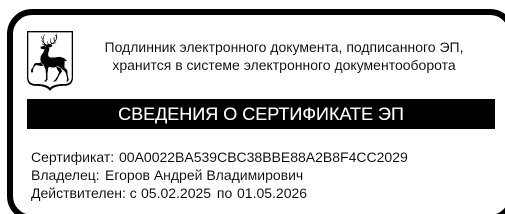
- в связи с отсутствием центрального водоотведения, необходимо предусматривать в границах земельного участка герметичный водонепроницаемый септик;

- технические условия на подключение к сетям электроснабжения выдает ОАО «МРСК Центра и Приволжья», сети электроснабжения находится в 20 метрах от границы земельного участка;

- минимальные отступы от границ земельного участка до стен зданий, строений, сооружений должны составлять 1 м до хозяйственных построек; 3 м до индивидуального жилищного строительства; 3 м для иных объектов капитального строительства.

Заместитель главы администрации –  
начальник отдела

А.В. Егоров



Исп. Бурова Е.Е.  
8(83164) 2-15-03